

Cuenta Pública 2019
Ente Público: INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
Estado de Flujos de Efectivo
Del 1 de enero al 30 de junio de 2019 y 2018



Concepto	2019	2018	Concepto	2019	2018
Flujos de Efectivo de las Actividades de Operación			Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	43,577,076.53	236,451,321.29	Origen	0.00	0.00
Impuestos	0.00	0.00	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	0.00
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0.00	0.00	Bienes Muebles	0.00	0.00
Contribuciones de mejoras	0.00	0.00	Otros Orígenes de Inversión	0.00	0.00
Derechos	0.00	0.00			
Productos	14,847.22	0.00	Aplicación	5,709,336.69	53,311,463.60
Aprovechamientos	0.00	0.00	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0.00	47,231,510.16
Ingresos por Venta de Bienes y Prestación de Servicios	15,805,000.03	185,268,756.95	Bienes Muebles	235,750.06	33,315.52
Participaciones, Aportaciones, Convenios, Incentivos Derivados de la Colaboración	0.00	9,985,441.67	Otros Orígenes de Inversión	5,473,586.63	6,046,637.92
Fiscal y Fondos Distintos de Aportaciones					
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Subvenciones, y Pensiones y Jubilaciones	355,000.00	41,197,122.67	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	-5,709,336.69	-53,311,463.60
Otros Orígenes de Operación	27,402,229.28	0.00			
Aplicación	39,859,515.17	256,484,311.22	Flujos de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Servicios Personales	30,876,624.98	36,370,149.49	Origen	0.00	0.00
Materiales y Suministros	2,103,750.52	6,521,262.65	Endeudamiento Neto	0.00	0.00
Servicios Generales	6,863,034.25	9,571,062.25	Interno	0.00	0.00
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0.00	0.00	Externo	0.00	0.00
Transferencias al Resto del Sector Público	0.00	0.00	Disminución de Activos Financieros	0.00	0.00
Subsidios y Subvenciones	0.00	3,888,022.46	Incremento de Otros Pasivos	0.00	0.00
Ayudas Sociales	16,105.42	30,890.74			
Pensiones y Jubilaciones	0.00	0.00	Aplicación	0.00	0.00
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0.00	0.00	Servicios de la Deuda	0.00	0.00
Transferencias a la Seguridad Social	0.00	0.00	Interno	0.00	0.00
Donativos	0.00	0.00	Externo	0.00	0.00
Transferencias al Exterior	0.00	0.00	Incremento de Activos Financieros	0.00	0.00
Participaciones	0.00	0.00	Disminución de Otros Pasivos	0.00	0.00
Aportaciones	0.00	0.00			
Convenios	0.00	0.00			
Otras Aplicaciones de Operación	0.00	200,102,923.63	Flujos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	0.00	0.00
Flujos de Efectivo por Actividades de Operación	3,717,561.36	-20,032,989.93	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-1,991,775.33	-73,344,453.53
			Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Inicio del Ejercicio	12,001,569.73	85,013,357.20
			Efectivo y Equivalentes al Efectivo al Final del Ejercicio	10,009,794.40	11,668,903.67

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

C.P. JULIAN ALBERTO MENA GEDED
DIRECTOR ADMINISTRATIVO

ARQ. CARLOS FRANCISCO VIÑAS HEREDIA
DIRECTOR GENERAL